

Návrh

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
č. 1/2023
O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU
ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY
NA ÚZEMÍ OBCE Jesenské

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce Jesenské od 21.11.2023 do 7.12.2023

Návrh VZN bol schválený OcZ uznesením č. 6/6/2023

Schválené VZN vyvesené dňa:

Schválené VZN zvesené dňa:

Účinnosť od: 01. 01. 2024

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. I.
Preambula

1. Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/04 Z. z.") vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len "VZN"). Toto VZN upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci, ktoré zahŕňa katastrálne územie Jesenské (ďalej len "obec"), ako aj poskytovanie zníženia alebo oslobodenia miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Čl. II.
Druhy miestnych daní

1. Obec ukladá tieto miestne dane:
 - a. daň z nehnuteľností,
 - b. daň za psa,
 - c. daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d. daň za jadrové zariadenia,
 - e. daň za predajné automaty,
 - f. daň za nevýherné hracie prístroje,
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených písm. a), b), c), d), e), f) je kalendárny rok.

Čl. III. Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a. daň z pozemkov,
 - b. daň zo stavieb,
 - c. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.
 - a) 0,5321 €/ m² za ornú pôdu, chmeľnice, vinice a ovocné sady
 - b) 0,1297 €/ m² za trvalé trávnaté porasty
3. Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.
 - a) 1,32 €/ m² za záhrady,
 - b) 1,32 €/ m² za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
 - c) 13,27 €/ m² za stavebné pozemky.
4. Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje takto:
 - a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady - 1,25 %,
 - b. trvalé trávne porasty - 1,25 %,
 - c. záhrady - 0,70 %,
 - d. lesné pozemky - 2,5%,
 - e. zastavané plochy a nádvoria - 0,70 %,
 - f. stavebné pozemky - 0,70 %,
 - g. ostatné plochy okrem stavebných pozemkov - 0,50 %.
5. Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje takto:
 - a. stavby na bývanie a drobné stavby : 0,1 eur/m²,
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu : 0,4 eur/m²,
 - c. stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu : 0,25 eur/m²,
 - d. samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov : 0,40 eur/m²,
 - e. priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu : 0,50 eur/m²,
 - f. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou : 0,70 eur/m²,
 - g. ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) : 0,30 eur/m².
6. Pri viacpodlažných stavbách mesto určuje príplatok za podlažie v sume 0,10 eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .
7. Ročná sadzba dane z bytov sa určuje takto:
 - a. za byty : 0,10 eur/m²,
 - b. za nebytové priestory : 0,10 eur/m².

Vyrubenie dane

1. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, ak zákon neustanovuje inak.
2. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3,00 eur nebude vyrubovať, ani vyberať.

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Vyrubená daň z nehnuteľnosti vyššia ako 330,00 eur je splatná nasledovne: 50% do 31. mája, 30% do 30. Septembra, 20% do 30.novembra.

Čl. IV. Daň za psa

1. Základom dane je počet psov.
2. Sadzba dane:
 - a. za psa chovaného v rodinnom dome – 5,00 eur/kalendárny rok,
 - b. za psa chovaného v bytoch v bytových domoch – 5,00 eur/kalendárny rok,
 - c. za psa chovaného v podnikateľskom objekte – 5,00 eur/kalendárny rok.
3. Daň za psa je za zdaňovacie obdobie splatná do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
4. Daňovník je povinný vyzdvihnúť si registračnú známku pre každého psa a zabezpečiť jej nosenie.
6. Stratu známky je daňovník povinný ohlásiť do 15 dní odo dňa jej straty na obecny úrad.
7. Daňovník je povinný písomne ohlásiť správcovi dane do 30 dní rozhodujúce skutočnosti pre vznik a zánik daňovej povinnosti (strata, úhyn psa a pod.), keď tieto skutočnosti nastali.

Čl. V. Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva podľa tohto nariadenia.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú :
 - hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od priekopy po priekopy.
 - vybudovaný chodník, prípadne upravená plocha pre chodcov na celom území obce,
 - všetky verejnosti prístupné pozemky v Obci Jesenské okrem pozemkov vo vlastníctve fyzických a právnických osôb (s výnimkou pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce) alebo pozemky, ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia - najmä zelené plochy medzi chodníkmi a komunikáciami, vydláždené prípadne aj inak upravené plochy pre obyvateľov a podobne.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie najmä:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, napríklad stôl, motorové vozidlo, plachta, atď.
 - b) umiestnenie stavby alebo predajného zariadenia, napr. lešenie, oplotenie, atď.
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, prípadne iných atrakcií v rozsahu oplotenia a vytvorenia zábran vstupu do týchto zariadení
 - d) umiestnenie skládky - napr. skládka sutiny alebo kameňov, skládka zeminy, atď.
4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
5. Všeobecná sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,05 eur za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň, pokiaľ v ďalších ustanoveniach

- tohto VZN nie je stanovená iná sadzba.
6. **2,50 €** pri prechodnom umiestnení predajného zariadenia v deň jeho umiestnenia na parkovisku pred obecným úradom.

Čl. VI. Daň za predajné automaty

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je 50 eur.
3. Daň za predajné automaty je na zdaňovacie obdobie splatná do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
4. Obec prideli každému predajnému automatu identifikačné číslo.

Čl. VII. Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je 166 eur.
3. Daň za nevýherné hracie prístroje je na zdaňovacie obdobie splatná do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
4. Obec prideli každému nevýhernému hraciemu prístroju identifikačné číslo.

Čl. VIII. Daň za jadrové zariadenia

1. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením a to 3 790 590 m².
2. Obec Jesenské sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v Mochovciach v pásme nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru.
Sadzba dane je 0,0013 eura za m².

Správca dane v súlade s § 70 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za jadrové zariadenie v Mochovciach: 4 927,76 eur.

- Do 1/3 oblasti ohrozenia (ďalej len polomer)0,0039 eura za m²
- Nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru0,0013 eura za m²
- Nad 2/3 polomeru 0,0006 eura za m²

Čl. IX DAŇ ZA UBYTOVANIE

- (1) Sadzba dane je 0,25 € na osobu a prenocovanie.
- (2) Prevádzkovateľ zariadenia poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie je povinný splniť si oznamovaciu povinnosť na predpísanom tlačive voči správcovi miestnej dane Obci Jesenské najneskôr v deň začatia činnosti v poskytovaní služieb prechodného ubytovania.

(3) Plateľ dane je povinný viesť presnú evidenciu v „Knihe ubytovaných“, ktorú musí predložiť ku kontrole a overeniu správnosti vedených údajov pred začiatkom poskytovania služieb prechodného ubytovania a na výzvu správcu dane.

Kniha musí mať očíslované strany a musí obsahovať:

- názov a miesto zariadenia
- meno a priezvisko ubytovaného
- číslo občianskeho preukazu alebo pasu
- miesto trvalého pobytu
- dátum príchodu a odchodu
- počet prenocovaní
- výšku zaplatenej dane
- číslo účtovného dokladu o zaplatení

(4) Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe ubytovaného. O zaplatení dane vypíše pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami:

- číslo pokladničného dokladu
- dátum vystavenia
- meno a priezvisko prijímateľa dane
- meno a priezvisko FO/ názov PO, trvalý pobyt FO/sídlo PO
- počet prenocovaní
- výška zaplatenej dane
- pečiatka a podpis osoby, ktorá doklad vystavila

Pokladničný doklad o zaplatení dane je plateľ dane povinný uchovávať 10 rokov od vystavenia pre daňové účely.

(5) Prevádzkovateľ odvádza vybranú daň do 10 dní po ukončení štvrtého roka na základe doručeného priznania obci nasledovným spôsobom:

- v hotovosti priamo do pokladne obecného úradu
- bezhotovostným prevodom na účet obce

Čl. X.

Poplatok za odpad

1. Obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.
2. Správca dane určuje sadzbu poplatku pre poplatníkov: 0,0625 € za 1 liter komunálneho odpadu (120 l smetná nádoba 7,50€)
3. Interval vývozu je stanovený 1x mesačne
4. Spôsoby vyberania poplatku:
 - a) v hotovosti do pokladnice obce,
 - b) prevodom na účet obce
5. Poplatok sa určuje aj za vývoz odpadu umiestneného vo vreci v rovnakej výške ako za vývoz smetnej nádoby.
6. Smetná nádoba (vrece) musí byť označené žetónom vývozu odpadu inak sa vývoz neuskutoční

Čl. XI.

Sadzby poplatku

1. Sadzba poplatku je 0,041 eur za osobu a kalendárny rok. (15,00€ na FO a rok)- fyzické osoby s trvalým alebo prechodným pobytom, nebývajúcimi vlastnícami nehnuteľnosti
2. Sadzba poplatku je 0,082 eur za právnickú osobu a kalendárny rok. (30,00€ na PO a rok) – právnické osoby a podnikatelia, ktorí sú oprávnení užívať nehnuteľnosť na území obce
3. Interval vývozu je stanovený 1x mesačne

Čl. XII.

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku

1. Poplatníci platia poplatok vyrubený rozhodnutím, pričom na 1 fyzickú osobu a kalendárny rok pripadá minimálne 240 l komunálneho odpadu, t. j. 2 smetné nádoby objemu 120 litrov. Po zaplatení poplatku obec vydá pre každého poplatníka 2 žetóny, potrebné pri vývoze komunálneho odpadu.
2. Poplatníci platia poplatok vyrubený rozhodnutím, pričom na 1 právnickú osobu, podnikateľa a kalendárny rok pripadá minimálne 480 l komunálneho odpadu, t. j. 4 smetné nádoby objemu 120 litrov. Po zaplatení poplatku obec vydá pre každého poplatníka 4 žetóny, potrebné pri vývoze komunálneho odpadu.
3. V prípade ak u poplatníka dôjde v priebehu kalendárneho roka k spotrebe všetkých uhradených žetónov, uhradí ďalšie poplatky formou zakúpenia žetónov na Obecnom úrade v Jesenskom. Cena 1 žetónu na 120l smetnú nádobu je stanovená na 7,50 €. Cena žetónu na 1100 l smetnú nádobu je stanovená na 70 €.

Čl. XIII.

Záverčné ustanovenia

1. Na správu miestnych daní a poplatku sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak zákon č. 582/2004 Z. z. neustanovuje inak.
2. Toto VZN bolo schválené uznesením OZ č. _____ zo dňa _____ a účinnosť nadobúda od 1.1.2024
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN č. 1/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a VZN č. 1/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a dodatok č. 1 k VZN č. 1/2022.

.....
Eva Mozoličová
Starostka obce